



Legge federale sul diritto fondiario rurale (LDFR)

Domanda di rilascio di una decisione

Liberazione dal campo d'applicazione della LDFR (non applicazione) (fondo con edifici)

Proprietario/a:*

Cognome:

Nome:

Data di nascita: Professione:

Indirizzo:

CAP / Luogo: Telefono:

- *in caso di proprietà collettiva:** ☐ comproprietà di ciascuno
☐ proprietà in comune in seguito a

rappresentato da:

Indirizzo:

CAP / Luogo: Telefono:

Fondo:

- Comune:
- Numero del fondo, della parcella: Numero del piano:
- Superficie del fondo secondo registro fondiario:mq
- Il fondo è sovraedificato: ☐ sì / ☐ no (se sì, p.f. allegare stima ufficiale)
- Secondo il piano delle zone cresciuto in giudicato il fondo si trova:
☐ al di fuori dalla zona edificabile ☐ parzialmente in zona edificabile
- Si tratta di un fondo raggruppamento terreni? ☐ sì / ☐ no

Il/la richiedente chiede:

- ☐ la liberazione dal campo d'applicazione della LDFR di **tutto** il fondo sopradescritto
- ☐ la liberazione dal campo d'applicazione della LDFR di **una parte** del fondo sopradescritto; questo parte di fondo viene descritta come segue:
-
-
- (allegare il piano di situazione con indicazioni riguardo alla superficie)

Motivazione:

- ☐ **Tutto** il fondo non è idoneo ad un'utilizzazione agricola per le seguenti ragioni:
- ☐ Edificio sulla parcella al di fuori della zona edificabile con meno di 2'500 mq; utilizzazione non agricola dal (allegare licenza edilizia)
- ☐ Dalla parcella giacente parzialmente in zona edificabile, la parte al di fuori della zona edificabile misura meno di 2'500 mq, cioè mq
- ☐
-
- ☐ La **parte** di parcella sopradescritta va liberata dal campo d'applicazione della LDFR per i seguenti motivi:
- ☐ Parte di fondo non agricola, costituita da edificio con mq di terreno circostante; utilizzazione per scopi non agricoli dal (allegare licenza edilizia)
- ☐ Parte di fondo non agricola, costituita da utilizzazione non agricola dal (allegare eventuali licenze)
-
-

Allegati (☒ da allegare assolutamente)

① Per favore non pinzare i documenti

☒ Piano di situazione

☐

☒ Licenze edilizie

☐

.....
(Luogo e data)

.....
(Firma del/della richiedente)

Il presente modulo di domanda deve essere inoltrato insieme agli allegati necessari all'Ispettorato del registro fondiario e registro di commercio, Ringstrasse 10, 7001 Coira. Per eventuale domande bodenrecht@giha.gr.ch oppure 081 257 24 85.